



Docente: **Nicola BAGLIVI**

Laurea in Sociologia.

Titolare Studio Vittoria - Amministrazione stabili - di Paderno Dugnano.



IL CONDOMINIO SPIEGATO AI CONDOMINI

- Il Codice civile: gli articoli del Condominio
- Tabelle millesimali
- Contabilizzazione e tabelle millesimali del riscaldamento (UNI 10200)
- Struttura del Rendiconto e metodi di redazione
- Nota sintetica
- Situazione patrimoniale
- Amministratore
- Passaggio di consegne
- L'assicurazione
- Gestione degli interventi e dei sinistri
- Corretta gestione delle morosità
- Lavori straordinari: il fondo obbligatorio
- Art. 1124 Scale/ascensore
- Art. 1126 Lastrico solare
- Revoca Amministratore
- Super condominio e condominio minimo
- I bonus in condominio
- La comunicazione in condominio
- Le comunità energetiche
- Esame casi pratici proposti dai corsisti

Il corso è previsto per un massimo di 40 partecipanti.

MERCOLEDÌ • ORE 14,30 - 16,00

23	Ottobre	2024
06 - 20	Novembre	2024
04 - 18	Dicembre	2024
15 - 29	Gennaio	2025
12 - 26	Febbraio	2025
12 - 26	Marzo	2025
09	Aprile	2025